

17

21.06.2005

INHALT	SEITE
50. Einladung zur Ratssitzung am 30.06.2005	114
51. Jahresabschluss der ComUN GmbH für das Geschäftsjahr 2004	117

50.

B E K A N N T M A C H U N G

Die Mitglieder des Rates der Stadt Unna werden zu einer am

Donnerstag, 30. Juni 2005, 17:00 Uhr,

im Ratssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 59423 Unna, stattfindenden Sitzung eingeladen.

Tagesordnung**Einführung des Technischen Beigeordneten Ralf Kampmann****I. Öffentliche Sitzung**

- A. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung am 12.05.2005

- B. Umbesetzung von Ausschüssen
 - 1. Besetzung von Ausschüssen
 - ➔ Die Vorlage wird nachgereicht.

- C. Beschlussfassung durch den Rat der Stadt Unna
 - 1. Neubau der Fahrradstation Unna
 - 2. Parkhaus Massener Straße
Erfahrungsbericht - Berichtszeitraum September 2003 bis März 2005
 - 3. Kurpark
hier: Sachstandsbericht und Maßnahmenprogramm 2005
 - 4. Fortschreibung des "Regionalen Einzelhandelskonzeptes Östliches Ruhrgebiet und angrenzende Bereiche"
 - 5. Vereinbarung zwischen dem Kreis Unna als örtlicher Träger der Sozialhilfe und seinen kreisangehörigen Städten und Gemeinden über die Beteiligung der Kommunen an dem durch Satzung delegierten Sozialhilfeaufwand
 - 6. Gründung einer eigenbetriebsähnlichen Einrichtung
Zentrum für Information und Bildung (zib)
hier: Grundsatzbeschluss

- D. Bebauungspläne, baurechtliche Satzungen etc.
 - 1. Bebauungsplan Unna Nr. 98 "Aluwerk";
 - 1. Prüfung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Anregungen, Änderung des Planes
 - 2. Satzungsbeschluss
 - 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Unna-Massen Nr. 11 "Massen-Mitte";
Prüfung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss

3. Erlass einer Satzung über die 25. Veränderungssperre für den Bereich der 1. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Unna-Lünern Nr. 05 "Ehemalige Gerberei/Kuhstraße"
4. Vorhaben- und Erschließungsplan Westebbe und Weispfennig hier: Sachstandsbericht zum Vorhaben Viktoria

E. Satzungen und Verordnungen

1. Bericht zur wirtschaftlichen Situation der kostenrechnenden Einrichtung hier: UA 1600 - Rettungswesen - Erlass der 16. Änderungssatzung zur Satzung für den Rettungsdienst der Stadt Unna, der Stadt Fröndenberg und der Gemeinde Holzwickede
2. Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für Einsätze und Entgelte für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Unna
3. 9. Änderung der Gebührenordnung für Parkuhren und Parkscheinautomaten im Gebiet der Stadt Unna (Parkgebührenordnung) vom 12.04.1994

F. Finanzangelegenheiten

1. Zustimmung zur Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe
2. Finanzbericht zum 31.05.2005

G. Mündliche Mitteilungen

H. Mündliche Anfragen

I. Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentliche Sitzung

- A. Genehmigung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung am 12.05.2005

- B. Beschlussfassung durch den Rat der Stadt Unna
 - 1. Neubau der Fahrradstation Unna
 - 2. Bebauungsplan UN Nr. 112 "Am Predigtstuhl"
 - 3. Bebauungsplan Unna Nr. 30 "Heidestraße"
 - 4. Aufgabenübertragung auf die Stadtbetriebe Unna

- C. Finanzangelegenheiten
 - 1. Wirtschaftsbetriebe der Stadt Unna GmbH
 - 2. Bürgerschaftsangelegenheit
 - 3. Bürgerschaftsangelegenheit

- D. Beteiligungsangelegenheiten
 - 1. Sport- und Bäderbetriebe Unna GmbH
 - 2. Sport- und Bäderbetriebe Unna GmbH und Wirtschaftsbetriebe der Stadt Unna GmbH
 - 3. ComUn GmbH

- E. Grundstücksangelegenheiten
 - 1. Verpachtung und Veräußerung einer Verkehrsfläche
 - 2. Veräußerung eines bebauten Grundstückes
 - ➔ Die Vorlage wird nachgereicht.

- F. Personalangelegenheiten
 - 1. Personalangelegenheit

- G. Mündliche Mitteilungen

- H. Mündliche Anfragen

Jahresabschluss der ComUN GmbH für das Geschäftsjahr 2004

Die Gesellschafterversammlung der ComUN GmbH stellt den von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Heilmaier & Partner GmbH geprüften und testierten Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2004 fest.

Bestätigungsvermerk

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers:

„Wir haben den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und den Lagebericht der ComUN GmbH für das Geschäftsjahr vom 01. Januar bis zum 31. Dezember 2004 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung von Jahresabschluss und Lagebericht nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Regelungen im Gesellschaftsvertrag, liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und durch den Lagebericht vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Überzeugung vermittelt der Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht gibt insgesamt eine zutreffende Vorstellung von der Lage der Gesellschaft und stellt die Risiken der künftigen Entwicklung zutreffend dar.

Krefeld, den 05. April 2005

Dr. Heilmaier & Partner GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

gez. Dipl.-Kfm.
Reuter
Wirtschaftsprüfer

Der Jahresabschluss, der Lagebericht und die Erfolgsübersicht liegen zur Einsichtnahme in der Zeit vom

04.07. – 08.07.2005

während der Dienststunden von

Montag bis Donnerstag
Freitag

8.30 – 15.30 Uhr
8.30 – 11.30 Uhr

im Verwaltungsgebäude der Stadtwerke Unna GmbH, Heinrich-Hertz-Str. 2, öffentlich aus.

Der Jahresabschluss der ComUN GmbH für das Geschäftsjahr 2004 sowie der Bestätigungsvermerk werden hiermit veröffentlicht.

Unna, 09. Juni 2005

gez. Prof. Dr. Jänig
Geschäftsführer

Abl. StUN 17-51/21. Juni 2005