

## INHALT

## SEITE

- |   |     |
|---|-----|
| 78. Beteiligungsbericht der Stadt Unna für das Jahr 2004<br>hier: Veröffentlichung gemäß § 117 Abs.1 GO NRW   | 181 |
| 79. Erste Änderung der Satzung der Stadt Unna über die Festlegung der Gebietsteile und der Höhe des Geldbetrages nach § 51 Abs. 5 Landesbauordnung NRW (Stellplatzablösesatzung)<br>hier: Auslegung des Satzungsentwurfes | 182 |
| 80. Zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Unna Nr. 07 „Gartenvorstadt“<br>hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und Auslegung des Bebauungsplanentwurfes  | 185 |

78.

**BEKANNTMACHUNG****Beteiligungsbericht der Stadt Unna für das Jahr 2004  
hier: Veröffentlichung gem. § 117 Abs. 1 GO NRW**

Gem. § 117 Abs. 1 GO NW hat die Stadt Unna einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen und Einrichtungen in der Rechtsform des privaten Rechts zu erstellen und jährlich fortzuschreiben.

Am 15.09.2005 nahm der Rat der Stadt Unna den Beteiligungsbericht der Stadt Unna für das Jahr 2004 zur Kenntnis.

§ 117 Abs. 2 letzter Satz GO NW weist darauf hin, dass der Bericht in geeigneter Weise einer öffentlichen Einsichtnahme zugeführt werden muss.

Der Beteiligungsbericht 2004 der Stadt Unna wird im Rathaus der Stadt Unna, Rathausplatz 1, 59423 Unna, 2. Etage, Zimmer 245, in der Zeit vom

**17.10.2005 bis einschließlich 28.10.2005**

<b>mo-do</b>	<b>8:00 Uhr – 12:00 Uhr</b>
	<b>13:30 Uhr – 16:00 Uhr</b>
<b>fr</b>	<b>8:00 Uhr – 12:30 Uhr</b>

zu jedermanns Einsichtnahme ausgelegt.

Stadt Unna  
Der Bürgermeister  
In Vertretung

gez. Mölle  
Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer

Abl. StUN 28-78/10. Oktober 2005

79.

**BEKANNTMACHUNG**

**1. Änderung der Satzung der Stadt Unna über  
die Festlegung der Gemeindegebietsteile und der Höhe des Geldbetrages  
nach § 51 Abs. 5 der Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen  
(Stellplatzablösesatzung)  
hier: Auslegung des Satzungsentwurfes**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehrsplanung der Stadt Unna hat in seiner Sitzung am 30.08.2005 beschlossen, den Satzungsentwurf mit der dazu gehörenden Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Der räumliche Geltungsbereich der 1. Änderung der Satzung ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich, die Abgrenzung des Gemeindegebietsteiles II wird um den nördlich des Rathauses der Stadt Unna gelegenen Parkplatz und das Bahnhofsgebäude umfassenden Teilbereich des Flurstückes 744 der Flur 18 Gemarkung Unna erweitert.

Der Satzungsentwurf und sämtliche Anlagen liegen in der Zeit vom

**18.10.2005 bis einschließlich 18.11.2005**

bei dem Bereich Planung (ehemals Planungsamt) der Stadt Unna, Rathausplatz 1 (Rathaus, 3. Obergeschoss, Aufgang B, Ostflügel, Aushang neben Zimmer 307), während der Dienststunden

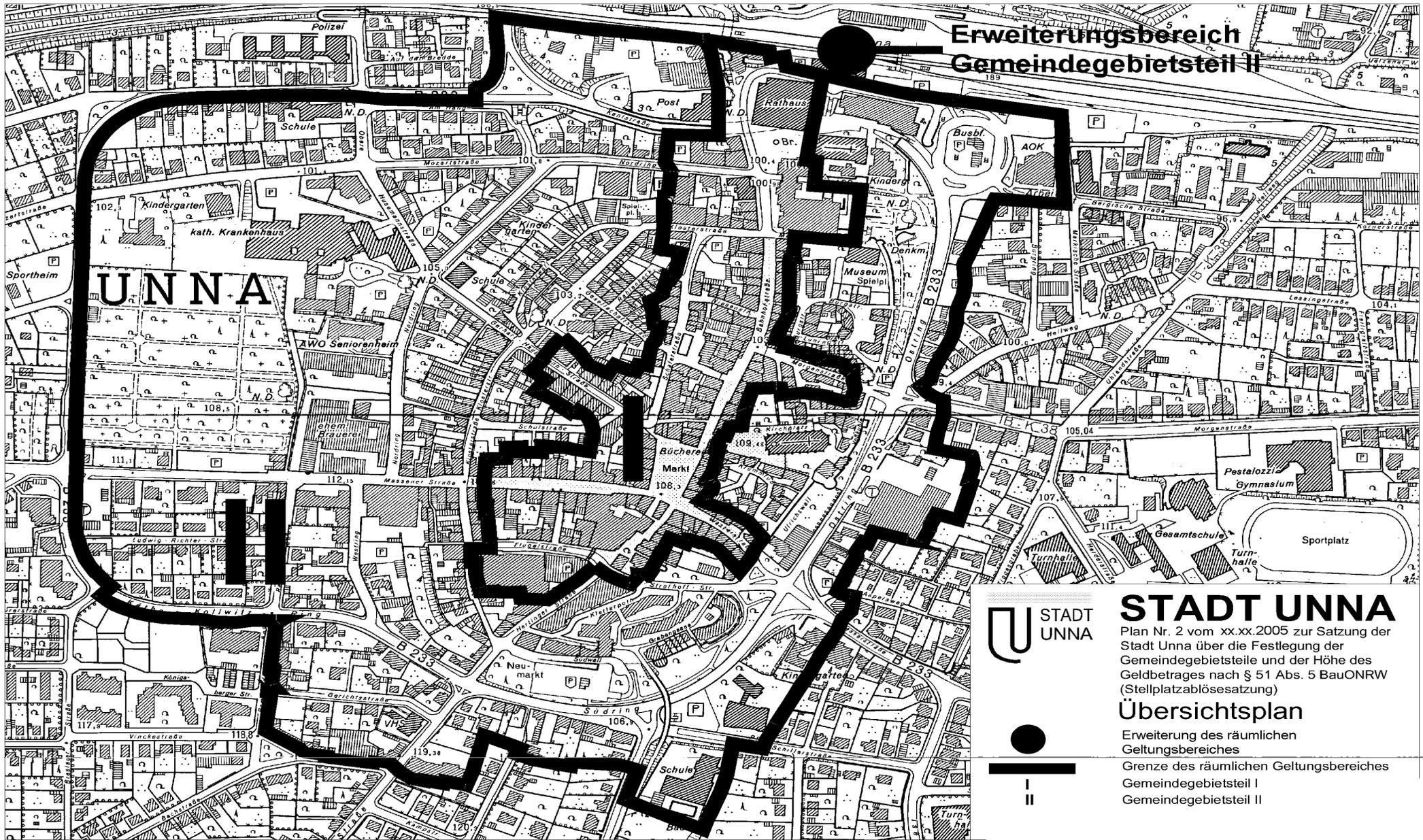
**montags bis donnerstags von 8.00 Uhr bis 16.00 Uhr  
und  
freitags von 8.00 Uhr bis 12.30 Uhr**

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Anregungen und Bedenken können während der o. g. Auslegungsfrist vorgebracht werden.

Unna, 10. Oktober 2005

gez. Werner Kolter  
Bürgermeister



**Erweiterungsbereich  
Gemeindegebietsteil II**

**UNNA**



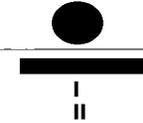
STADT  
UNNA

## STADT UNNA

Plan Nr. 2 vom xx.xx.2005 zur Satzung der Stadt Unna über die Festlegung der Gemeindegebietsteile und der Höhe des Geldbetrages nach § 51 Abs. 5 BauONRW (Stellplatzablösesatzung)

### Übersichtsplan

- Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemeindegebietsteil I
- Gemeindegebietsteil II





80.

**B E K A N N T M A C H U N G****2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Unna Nr. 07  
„Gartenvorstadt“**

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine städtebaulich sinnvolle Erweiterungsmöglichkeit vorhandener Wohnnutzungen in Form von Terrassenüberdachungen zu schaffen, hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehrsplanung der Stadt Unna in seiner Sitzung am 30.08.2005 beschlossen, den Bebauungsplanentwurf Unna Nr. 07 „Gartenvorstadt“, 2. vereinfachte Änderung für die Wohnhäuser Eschenweg 2 – 48 (nur gerade Hausnummern) aufzustellen.

Gleichzeitig hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehrsplanung den Beschluss über die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. vereinfachten Änderung gem. § 3 Absatz 2 BauGB gefasst.

Der Änderungsbereich umfasst die zwischen der Feldstraße und dem Eschenweg gelegenen Flurstücke 1199 bis 1222 der Flur 25, Gemarkung Unna (siehe auch Übersichtsplan).

Die Aufstellung des Bebauungsplanentwurfs Unna Nr. 07 „Gartenvorstadt“, 2. vereinfachte Änderung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Bebauungsplanentwurf Unna Nr. 07 „Gartenvorstadt“, 2. vereinfachte Änderung inkl. Begründung liegt gem. § 3 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom

**18.10.2005 bis einschließlich 18.11.2005**

bei dem Bereich Planung (ehemals Planungsamt) der Stadt Unna, Rathausplatz 1 (Rathaus, 3. Obergeschoss, Aufgang B, Ostflügel, Aushang neben Raum 307), während der Dienststunden

**montags bis donnerstags von 08.00 Uhr bis 16.00 Uhr**

**und**

**freitags von 08.00 Uhr bis 12.30 Uhr**

zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus.

Stellungnahmen können hierzu während der o. g. Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift beim Bereich Planung vorgebracht werden.

Für Fragen und Auskünfte stehen Mitarbeiter des Bereiches Planung zur Verfügung.

Im Rahmen der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans Unna Nr. 07 „Gartenvorstadt“ wird von einer Umweltprüfung (UP) gemäß § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB abgesehen, da wesentliche Umweltauswirkungen nicht zu befürchten sind.

Unna, 10. Oktober 2005

gez. Werner Kolter  
Bürgermeister



