

| INHALT | SEITE |
|---|-------|
| 33. Einladung zur Sitzung des Rates der Kreisstadt Unna am 07.07.2016 | 79 |
| 34. Öffentliche Auslegung des Mietspiegels für das Gebiet der Kreisstadt Unna | 82 |
| 35. Wechsel von Aufsichtsratsmitgliedern der Stadtwerke Unna GmbH | 83 |
| 36. Jahresabschluss der Logistikzentrum RuhrOst GmbH für das Geschäftsjahr 2015 | 84 |

33. Bekanntmachung

Einladung

zur Sitzung des
Rates der Kreisstadt Unna

Datum
07.07.2016

Uhrzeit
17:00 Uhr

Ort
Rathaus, Ratssaal, Rathausplatz 1, 59423 Unna

Unna,
28.06.2016

gez. Kolter
Bürgermeister / Ausschussvorsitzende/r

Hinweis: Die Vorbesprechungen der Fraktionen beginnen grundsätzlich eine Stunde vor der Sitzung.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 25.02. und 28.04.2016
2. Bestellung eines Schriftführers und dessen Stellvertreterinnen für den Rat der Kreisstadt Unna **0001/14/1**
3. Wahl einer Beigeordneten **0692/16**
4. Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien
- 4.1. Umbesetzung von Ausschüssen **0644/16**
wird nachgereicht
- 4.2. Umbesetzung von externen Gremien **0672/16**
wird nachgereicht
5. Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates der Kreisstadt Unna
- 5.1. Antrag des Integrationsrates der Kreisstadt Unna zur Festlegung des Geschäftsbereichs der Beigeordneten, Vorlage Nr. 0619/16 **0630/16/1**
6. Anträge
- 6.1. Festlegung der Geschäftsbereiche der Beigeordneten | Einrichtung von zwei Fachbeiräten **0633/16**

| | | |
|------|--|-------------------------------------|
| 6.2. | Aufstockung der Fraktionszuwendungen | 0662/16 |
| 6.3. | Änderung der Geschäftsordnung | 0663/16 |
| 7. | Beschlussfassung durch den Rat der Kreisstadt Unna | |
| 7.1. | Geschäftsbereiche der Beigeordneten | 0687/16 |
| 7.2. | Bestellung von Herrn Achim Thomae zum Stadtkämmerer der Kreisstadt Unna | 0685/16 |
| 7.3. | Interkommunale Zusammenarbeit: Abschluss einer Öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Kreisstadt Unna und der Gemeinde Bönen über die Wahrnehmung der Aufgaben des Vollstreckungsaußendienstes. | 0684/16 |
| 7.4. | Einbringung des Jahresabschlusses 2015 | 0669/16 wird nachgereicht |
| 7.5. | Änderung des Gesellschaftsvertrages der Stadthalle Unna-Gesellschaft für Veranstaltung und Marketing mbH sowie Inanspruchnahme der Freistellung gemäß Allgemeiner Gruppenfreistellungsverordnung EU zum 01.01.2016 | 0474/15 |
| 7.6. | Gründung der Tarifgemeinschaft Münsterland/Ruhr-Lippe GmbH und der WestfalenTarif GmbH | 0639/16 |
| 7.7. | Widmung von Verkehrsflächen für den öffentlichen Verkehr hier: Straßen und Wege im "Indupark Ost - Erweiterung" | 0650/16 |
| 7.8. | Bebauungsplan Unna-Hemmerde Nr. 14 B "Heckenstraße/nördlich Westhemmerder Weg" 1. Prüfungsergebnis 2. Satzungsbeschluss | 0659/16 |
| 7.9. | Beantragung eines verkaufsoffenen Sonntages anlässlich des Tages des Kindes hier: Änderungsantrag des Massener Gewerbevereins vom 23.03.2016 | 0637/16 |
| 8. | Mitteilungsvorlagen | |

- | | | |
|------|---|---------------------------------------|
| 8.1. | Finanzbericht zum Stichtag 30.06.2016 | 0678/16 |
| 8.2. | Finanzbericht zum Stichtag 30.06.2016; Nachreichung der Detailinformationen zur Entwicklung der Gewerbesteuer | 0678/16/1 wird nachgereicht |
| 9. | Mündliche Mitteilungen | |
| 10. | Mündliche Anfragen | |
| 11. | Einwohnerfragestunde | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|----------------|
| 1. | Niederschriften über den nicht öffentlichen Teil der Sitzungen am 25.02. und 28.04.2016 | |
| 2. | Beschlussfassung durch den Rat der Kreisstadt Unna | |
| 2.1. | Abschluss eines Miet- und eines Dienstleistungsvertrages mit der Stadthalle Unna-Gesellschaft für Veranstaltungen und Marketing mbH zum 01.01.2016 | 0616/16 |
| 2.2. | GELSENWASSER AG hier: Beteiligung der Stadtwerke Wesel GmbH an der SynEEnergie Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG | 0628/16 |
| 2.3. | GELSENWASSER AG hier: Beteiligung der Stadtwerke Wesel an der STEAG Windpark Ullersdorf GmbH & Co. KG | 0629/16 |
| 2.4. | Erschließung im Bereich des B-Planes Unna-Hemmerde Nr. 14 B "Heckenstraße, nördlich Westhemmerder Weg" | 0640/16 |
| 2.5. | Teilzeitbeschäftigung im Blockmodell | 0688/16 |
| 3. | Mündliche Mitteilungen | |
| 4. | Mündliche Anfragen | |

34. **Bekanntmachung**

Öffentliche Auslegung des Mietspiegels für das Gebiet der Kreisstadt Unna

Die inhaltlichen Grundlagen für die Aufstellung von Mietspiegeln sind die §§ 558 c ff des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB). Danach sollen Mietspiegel alle zwei Jahre der Marktentwicklung angepasst werden. Die Fortschreibung des Mietspiegels fand zuletzt im Jahr 2014 statt. Dieser Mietspiegel ist bis zum 30.06.2016 gültig. Der neue Mietspiegel wurde am 30.06.2016 vom Haupt- und Finanzausschuss der Kreisstadt Unna beschlossen und ist gültig vom 01.07.2016 bis zum 30.06.2018.

Der Mietspiegel kann bei der Kreisstadt Unna im Bürgerservice oder im Bereich Wohnen, Soziales und Senioren, Rathausplatz 1, 59423 Unna, während der Dienstzeit eingesehen werden.

Die gedruckte Version des Mietspiegels ist gebührenpflichtig und kann an den u. a. Stellen bezogen werden:

Kreisstadt Unna, Bürgerservice, Rathausplatz 1, 59423 Unna

Kreisstadt Unna, Bereich Wohnen, Soziales und Senioren,
Rathausplatz 1, 59423 Unna

Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-Verein Unna e.V.
Ostring 23, 59423 Unna

Mieterverein Kreis Unna e.V.
Hellweg 6, 59423 Unna

Abl.KrStUN 10 – 34 / 29. Juni 2016

35. Bekanntmachung**Wechsel von Aufsichtsratsmitgliedern der Stadtwerke Unna GmbH
nach § 52 Abs. 2 GmbHG
ab 01.07.2016**

| | <u>Ordentliches Mitglied</u> | <u>Stellv. Mitglied</u> |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Bisher: | Glimpel, Thomas | N. N. |
| Neu: | Hüsken, Ulrich | N. N. |
| Neu: | Gaststatus: Ostendorf, Dietmar | |

Die Geschäftsführung

Abl.KrStUN 10 – 35 / 29. Juni 2016

36. **Bekanntmachung**

Jahresabschluss der Logistikzentrum RuhrOst GmbH für das Geschäftsjahr 2015

Wir haben am 10. März 2016 dem als Anlagen I bis III beige-fügten Jahresabschluss der Logistikzentrum RuhrOst GmbH, Unna, zum 31. Dezember 2015 und dem als Anlage IV beige-fügten Lagebericht für das Geschäftsjahr 2015 den folgenden uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt, der von uns an dieser Stelle wiedergegeben wird:

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

An die Logistikzentrum RuhrOst GmbH, Unna

Wir haben den Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - unter Einbeziehung der Buchführung und den Lagebericht der Logistikzentrum RuhrOst GmbH, Unna, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2015 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung von Jahresabschluss und Lagebericht nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und durch den Lagebericht vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und das rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht steht in Einklang mit dem Jahresabschluss, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar.

Unna, den 10. März 2016

Dr. Biller Treu Consult GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

gez. Andreas Biller
Wirtschaftsprüfer

Der Jahresabschluss, der Lagebericht und die Erfolgsübersicht liegen zur Einsichtnahme bis zur Feststellung des folgenden Jahresabschlusses im Verwaltungsgebäude der Stadtwerke Unna GmbH, Heinrich-Hertz-Str. 2, 59423 Unna, öffentlich aus.

Der Jahresabschluss der Logistikzentrum RuhrOst GmbH für das Geschäftsjahr 2015 sowie der Bestätigungsvermerk werden hiermit veröffentlicht.

Unna, 16. Juni 2016

gez. Jürgen Schäpermeier
Geschäftsführer

gez. Uwe Kutter
Geschäftsführer

Abl.KrStUN 10 – 36 /29. Juni 2016